

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE DI MICRO RETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 478'048.68 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.3482%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	2'653.91 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	4'928.69 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'516.52 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	758.27 €
Totale	9'857.39 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 101'309.02 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.9481%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'672.49 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	557.50 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	557.50 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	334.50 €
Totale	3'121.99 €

3) Impianti

Impianti per la produzione di energia - laboratori complessi

Valore dell'opera [V]: 99'608.98 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti per la produzione di energia - laboratori complessi

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.0157%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [IB.11] Campi fotovoltaici - Parchi eolici.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	466.73 €
---	----------

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	583.42 €
--	----------

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	583.42 €
--	----------

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	350.05 €
--	----------

Totale	1'983.62 €
---------------	-------------------

4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 59'940.21 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.2719%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'579.07 €
---	------------

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	526.36 €
--	----------

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	315.81 €
--	----------

Totale	2'421.24 €
---------------	-------------------

TOTALE PRESTAZIONI	17'384.24 €
---------------------------	--------------------

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	3'476.85 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	3'476.85 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	17'384.24 €
Spese ed oneri accessori	3'476.85 €
Imponibile	
	20'861.09 €
TOTALE DOCUMENTO	20'861.09 €

Diconsi euro ventimila-ottocentosessantauno/09.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO